

Nieuwegein



Rekenkamercommissie

E-mail rekenkamercommissie@nieuwegein.nl

Aan:
De leden van de gemeenteraad

Datum 7 augustus 2018
Kenmerk rkcbf 7 aug 2018
Onderwerp Eindrapportage RKC-
onderzoek "Lessen uit
aanpak Galecopperdroom"

Geachte leden van de raad,

Hierbij bieden wij u de eindrapportage aan van ons onderzoek naar het project Galecopperzoom – Galecopperdroom: "Lessen uit aanpak Galecopperdroom" (2018-270).

Het gebied Galecopperzoom is aangewezen als een "pauzelandschap" waarin tijdelijke initiatieven zijn toegestaan. Galecopperdroom is richting de omgevingswet een relevant onderwerp geweest voor een rekenkameronderzoek. De werkwijze van Galecopperdroom sluit namelijk aan bij de omgevingswet.

De gekozen aanpak in Galecopperdroom kan voor de gemeente belangrijke lessen bevatten in voorbereiding op de omgevingswet, mede in relatie tot participatie. De rekenkamercommissie geeft daarom ook expliciet mee dat we kunnen leren van de resultaten van het project Galecopperdroom, maar ook van de rol van de gemeente hierbij.

Kernvraag

Met het onderzoek heeft de rekenkamercommissie inzicht willen geven of het project Galecopperzoom – Galecopperdroom een goed initiatief is dat navolging verdient.

"De rekenkamercommissie heeft gekeken het procesverloop van het project Galecopperdroom en laten uitzoeken op welke wijze en wanneer de raad op de hoogte is gesteld over het verloop van het project, hoe communicatie verliep aan initiatiefnemers, maar ook naar potentiële instappers en naar de opgestelde spelregels."

Conclusies, lessen en aanbevelingen staan toegelicht in de bijgevoegde rapportage.

Reactie college en beeld uit het onderzoek

De rekenkamercommissie dankt het college voor haar heldere reactie. De rekenkamercommissie constateert dat het project als "pauzelandschap" haar doelstellingen over het algemeen heeft behaald en concludeert dat het initiatief navolging verdient.

Qua informatievoorziening over het project richting de raad, heeft de gemeentelijke organisatie de raad op verschillende en voldoende momenten in positie gebracht.

De keuze voor een beheersverordening als planologisch juridisch instrumentarium gezien de kenmerken van het project Galecopperzoom, wordt als een logisch instrument gevonden. Huidige initiatiefnemers zijn over het algemeen tevreden, maar zijn wel kritisch over het proces.

De rekenkamercommissie wil hiermee benadrukken dat de gemeente met deze pilot Galecopperdroom een cultuurverandering binnen de organisatie op gang heeft gebracht, hetgeen ook de nieuwe omgevingswet van de gemeenten gaat verlangen.

De rekenkamercommissie verwijst in dit kader naar hoofdstuk 4 waarin de belangrijkste lessen worden meegegeven die uit de ervaring met het project Galecopperdroom worden gehaald en dit verklaart ook waarom het rapport de titel draagt "lessen uit aanpak Galecopperdroom".

- *Les 1: Tijdelijke gebiedsontwikkeling vergt integrale aanpak gemeente,*
- *Les 2: Bewust zijn dat initiatiefnemers niet altijd onderscheid tussen (semi) overheden maken,*
- *Les 3: Regie op proces: precieze balans tussen aanjagen en realiseren,*
- *Les 4: Extra aandacht voor verwachtingsmanagement bij regelluwe planologische kaders, zeker richting bestaande gebruikers van het gebied,*
- *Les 5: Van droom naar daad: heldere communicatie over spelregels en procedures centraal,*
- *Les 6: Duidelijke procesbeschrijving helpt bij bereiken van doelen.*

Aanbevelingen

Op basis van het gedane onderzoek, conclusies en de zes lessen uit de aanpak Galecopperdroom, doet de rekenkamercommissie de volgende aanbevelingen aan de raad:

1. Geef het college opdracht om elke nieuwe raad een voorstel voor te leggen om zich te kunnen uitspreken over het project Galecopperdroom, zodat hiermee de tijdelijkheid van het "pauzelanderschap" wordt benadrukt.
2. Geef het college ruimte voor innovatie door heldere kaders te stellen bij de start van tijdelijke initiatieven als Galecopperdroom.
3. Geef het college opdracht om voor tijdelijke projecten als Galecopperdroom een eenvoudige projectmatige administratie bij te houden en hierover te rapporteren bij voorjaarsnota en najaarsnota.

(De raad wordt hiermee geholpen om haar budgetrecht uit te oefenen en het geeft transparantie.)

Het onderzoek is in opdracht van de rekenkamercommissie uitgevoerd door het adviesbureau Stec Groep.

Hoogachtend,

De rekenkamercommissie gemeente Nieuwegein

Marcel Hoogwout (voorzitter)
Marcel van den Heuvel
Angelique Hubens

Bijlage:

- Onderzoeksrapport "Lessen uit aanpak Galecopperdroom", Stec Groep d.d. 16 mei 2018 (2018-270);
- Reactie college eindrapport RKC onderzoek Galecopperdroom (2018-270).